

DESCRIÇÃO TÉCNICA



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS TRÊS CANTOS
ASSESSORIA TÉCNICA / ENGENHARIA / TOPOGRAFIA

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPICIFICAÇÕES TÉCNICAS

Nome da Obra: Instalação de poços tubulares profundos nas Comunidades de Data: Abril/2024
Linha Gloria

1. GENERALIDADES:

Este memorial se refere ao projeto de instalação mecânica de um poço tubular profundo existente na Comunidade de Linha Gloria, e ligação com rede de água existente.
A rede será abastecida por um poço tubular profundo:

LINHA GLORIA:

Boletim nº 180 – Abril de 2022
Coordenadas: 28°36'54.88"S e 52°47'3.38"O
Profundidade do poço: 114,00 metros
Revestimento geomecânico: 20,00 metros

1. INSTALAÇÃO MECÂNICA DO POÇO TUBULAR PROFUNDO

Devera ser executado selo sanitário no local do poço, deverá ser em concreto ciclópico no entorno do poço, com dimensões mínimas de 1,00x1,00 metros.

A tubulação interna do poço será em tubos de ferro galvanizado, diâmetro 1 1/2".

Será instalada bomba submersa de 5Hp 4" 8 estágios, 380Volts trifásica.

Quadro de comando

Utilizar quadro de comando STANDARD de partida compensada, já instalado.

Dimensionamento do cabo elétrico

Pelo critério de máxima capacidade de corrente e queda de tensão:
Cabo trifásico 3x6.0mm².

02- Selo sanitario

Toda área cercada do poço deverá receber lastro de concreto simples, desempenado, preparo mecânico com espessura mínima de 6,0 cm.

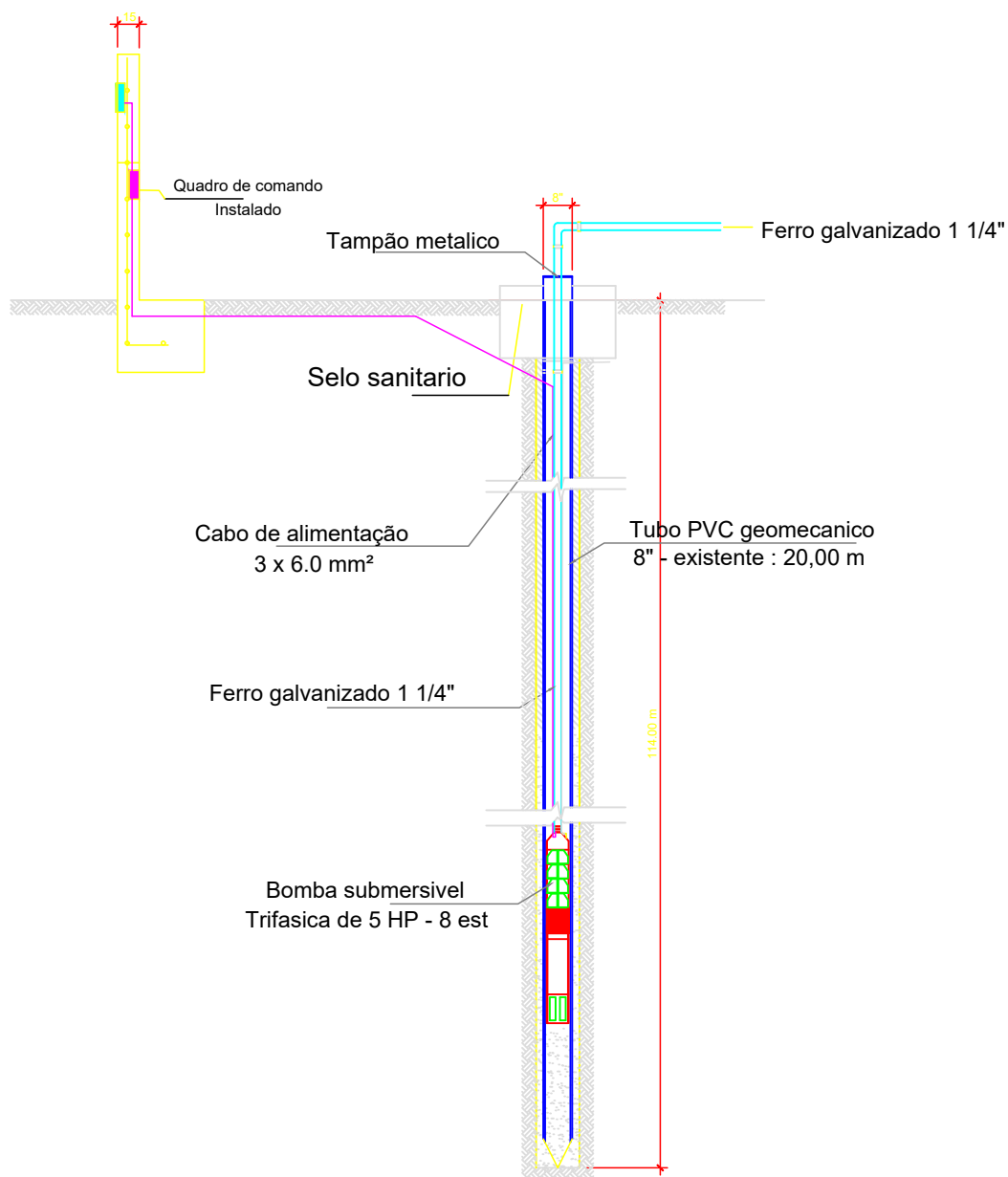
03 Cercamento da área

O cercamento da área do reservatório, sendo que os postes serão em concreto pré-moldado assentes em furos escavados manualmente a uma profundidade mínima de 50 centímetros.

Será usada tela soldada de arame galvanizado 2,5mm, espaçamento 15x5cm e altura de 1,25 metros e portão de ferro em uma das faces da área cercada.

CESAR DOBLER
FINK:91226651
020
Assinado de forma digital por CESAR DOBLER
FINK:91226651020
Dados: 2024.05.23 13:50:22 -03'00'
César Dobler Fink
Eng. Civil – CREA RS123162

Sergio Antonio Lasch
Prefeito Municipal



CORTE 1 - 1

Poço Linha Gloria



Lagoa dos Três Cantos

PREFEITURA MUNICIPAL

Rua Ervino Petry
Lagoa dos Tres Cantos - RS
CEP: 99495-000

Fone: (54) 3392-1083

Proprietário:

Sergio Antonio Lasch
Prefeito Municipal

Resp. Técnico:

CESAR DOBLER Assinado de forma digital
por CESAR DOBLER
FINK:91226651020
Dados: 2024.05.23
13:50:48 -03'00'

César Dobler Fink
Engº Civil e Seg do Trabalho
CREA RS123162D

Obra:

Poço Tubular Profundo

Prancha:

Corte esquematico

Endereço:

Linha Gloria

Município:

Lagoa dos Tres Cantos - RS

Mat. Terreno:

Escala:

1:00

Área:

Data:

Abril / 2024

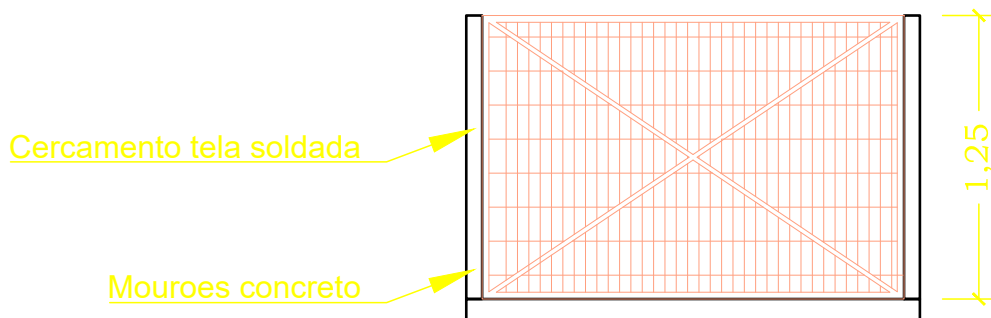
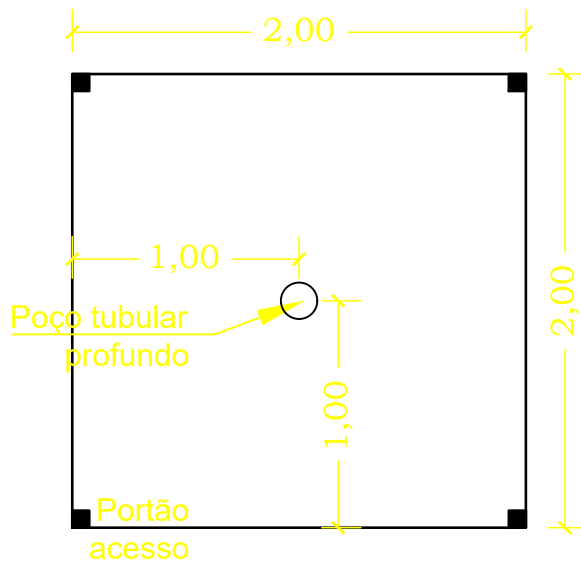
Prancha:

P

1/2



CamScanner



Lagoa dos Três Cantos

PREFEITURA MUNICIPAL

Rua Ervino Petry
Lagoa dos Tres Cantos - RS
CEP: 99495-000

Fone: (54) 3392-1083

Proprietário:

Sergio Antonio Lasch
Prefeito Municipal

Resp. Técnico:

CESAR DOBLER Assinado de forma digital
por CESAR DOBLER
FINK:91226651020
Dados: 2024.05.23
13:51:03 -03'00'

César Dobler Fink
Engº Civil e Seg do Trabalho
CREA RS123162D

Obra:

Poço Tubular Profundo

Prancha:

Cercamento

Endereço:

Linha Gloria

Município:

Lagoa dos Tres Cantos - RS

Mat. Terreno:

Escala:

1:00

Área:

Data:

Abril / 2024

Prancha:

P

2/2



CamScanner

ENCARGOS SOCIAIS

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA: HORISTA NÃO DESONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
B1	Repouso semanal remunerado	17,93%
B2	Feriados	4,24%
B3	Auxílio - enfermidade	0,87%
B4	13º salário	10,78%
B5	Licença paternidade	0,07%
B6	Faltas justificadas	0,72%
B7	Dias de chuva	1,53%
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,11%
B9	Férias gozadas	7,74%
B10	Salário maternidade	0,03%
C1	Aviso prévio indenizado	4,49%
C2	Aviso prévio trabalhado	0,11%
C3	Férias indenizadas	5,05%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	3,65%
C5	Indenização adicional	0,38%
D1	Reincidência do grupo "A" sobre grupo "B"	16,20%
D2	Reincidência do grupo "A" sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio.	0,40%
	PERCENTUAL TOTAL	111,10%

CESAR DOBLER

FINK:91226651020

Assinado de forma digital por
CESAR DOBLER FINK:91226651020
Dados: 2024.05.03 10:52:26 -03'00'

Cesar Dobler Fink

Eng° Civil -CREA RS123162

Nº do contrato:	
Tomador:	
Município:	Lagoa dos Tres Cantos

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:	Construção de edifícios		Obras que se enquadram no tipo escolhido: Para o tipo de obra “Construção de Edifícios” enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado		
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK		
24,44%			
OBSERVAÇÕES			
Parâmetro	%	Verificação	Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>
<u>Administração Central</u> Mín: 3,00% Máx: 5,50%	4,70%	OK	
<u>Seguros e Garantias</u> Mín: 0,80% Máx: 1,00%	0,90%	OK	
<u>Riscos</u> Mín: 0,97% Máx: 1,27%	1,22%	OK	
<u>Despesas Financeiras</u> Mín: 0,59% Máx: 1,39%	1,30%	OK	
<u>Lucro</u> Mín: 6,16% Máx: 8,96%	8,50%	OK	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).
Impostos: PIS	0,65%	OK	
Impostos: COFINS	3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)	0,00%	OK	

Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. **Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.**

As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
R: taxa de riscos;
G: taxa de garantias;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Declaramos que será adotado o regime Onerado de tributação da folha de pagamento, para a elaboração do orçamento relativo às obras do presente contrato de repasse, por se tratar da opção mais vantajosa para a administração pública.

CESAR DOBLER

FINK:91226651020

Assinado de forma digital por
CESAR DOBLER FINK:91226651020
Dados: 2024.05.03 10:54:23 -03'00'

Nome legível e assinatura do representante legal do Tomador (Prefeitura Municipal)

Nome legível e assinatura do responsável técnico pelo orçamento (Prefeitura Municipal)

ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA DOS TRES CANTOS
INSTALAÇÃO DE POÇO TUBULAR PROFUNDO NA LINHA GLORIA

abr/24

Item	Descrição dos serviços	Qtd.	Un	Material	
				R\$ UNIT	R\$
1	INSTALAÇÃO DE RESERVATÓRIO E POÇO TUBULAR PROFUNDO NA LINHA GLORIA				
1.1	BOMBA SUBMERSA DE 5Hp 4"8 Estagios, 220 VOLTS TRIFÁSICA	1,00	Unid	R\$ 8.000,00	R\$ 8.000,00
1.2	HIDROMETRO, CLASSE METROLOGICA B, DN 32mm	1,00	Unid	R\$ 1.000,00	R\$ 1.000,00
1.3	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 6 MM2	100,00	m	R\$ 29,20	R\$ 2.920,00
1.4	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA 1.1/2"	105,00	m	R\$ 54,67	R\$ 5.740,35
1.5	LUVA GALVANIZADA 1.1/2"	23,00	Unid	R\$ 33,00	R\$ 759,00
1.6	TAMPÃO PARA POÇO TUBULAR PROFUNDO	1,00	Unid	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1.7	TUBO PVC 25mm (PARA MONITORAMENTO)	105,00	m	R\$ 12,50	R\$ 1.312,50
1.8	CHAVE BOIA	1,00	Unid	R\$ 88,00	R\$ 88,00
1.9	FIO P/ CHAVE BOIA	350,00	m	R\$ 4,95	R\$ 1.732,50
				Total:	R\$ 21.752,35

2	CERCAMENTO DO POÇO				
1.1	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO	6,00	m	R\$ 167,50	R\$ 1.005,00
1.2	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE	2,25	m²	R\$ 713,75	R\$ 1.605,94
1.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM,	4,00	m131	R\$ 91,91	R\$ 367,65
				Total:	R\$ 2.978,59

Lagoa dos Tres Cantos, abril de 2024

CESAR DOBLER

FINK:91226651020

Assinado de forma digital por
CESAR DOBLER FINK:91226651020
Dados: 2024.05.23 13:51:19 -03'00'

César Dobler Fink

Eng Civil e Seg do Trabalho

CREA RS123162

Sergio Antonio Lasch

Prefeito Municipal